

一人・二人暮らしで戸建てをあきらめていた方へ

6坪からの家づくり



本体価格
税込768万円
698万円～

相談会場
石巻市築山4丁目

超コンパクトハウス相談会

イベント日以外の平日もご予約可能です。

8/ **1** **2** **8** **9** **11**

15 **16** **22** **23** **29** **30**

受付可能時間

10:00～17:00

WEBで予約の上ご来場の方に

QUOカード
最大 **2000円分**
プレゼント

※来場予約&アンケート記入で1,000円分となり、
平日のご予約の場合は、さらに！
1,000円分を増額してプレゼント♪
※1家族様1回限りとさせていただきます。
※画像はイメージです。



石巻市築山4丁目(釜保育所 付近)



笑顔で作るマイホーム

ニコニコ住宅
<https://niconico-miyagi.com/>

ニコニコ住宅 宮城 検索



石巻営業所 現地スタッフ直通
☎080-4194-6965

お電話でのご予約・お問い合わせは

☎022-390-3762

プラン決め・住宅ローン・土地探しまで
皆様の家づくりをサポートします！



宅地建物取引業 宮城県知事(4)5630号
全日本不動産協会会員
一級建築士事務所 宮城県知事登録 第23X10122号
(本社) 株式会社キューエイコーポレーション
宮城県仙台市若林区荒井六丁目2-15
☎022-390-3768

コスパ抜群!! 一人・二人暮らしで戸建てを諦めていた方へ!

価格を
徹底的に
抑えた

超コンパクト×格安プランが新登場!!

約**6坪**~
登場

8月末までの
ご契約で
限定**10棟**

本体価格
税込**698万円**

リフォームか?
建て替えか?で
お悩みの方

予算
1,500万円
以下の方

燃費の良い
高性能住宅に
暮らしたい!

ニコニコ住宅はこんな方にお勧めです

- ▶ シンプルな暮らしがしたい
- ▶ 1,000万円台で新築を建てたい
- ▶ あまり大きな家は必要ない
- ▶ 2階は将来使わない
- ▶ 家族みんなで暖かな暮らしが夢です
- ▶ 夫婦でおしゃれな暮らしがしたい
- ▶ 親御さんと一緒に新築に住みたい
- ▶ リフォーム、増築よりも新築が良い

平屋暮らしの良いトコロ

ワンフロアなので日常生活が楽
抑えた予算で、高級感溢れる暮らし
地震、台風にも強い安心・安全な構造
無駄を省いたシンプルスタイルな生活



笑顔で作るマイホーム

ニコニコ住宅

詳しくはホームページをチェック!

ニコニコ住宅 宮城 検索

<https://niconico-miyagi.com/>

オススメ3プラン

多岐に渡るサイズでご用意!

※本体価格の他に付帯費用・諸経費等は別途必要です。



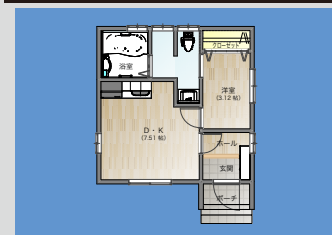
本体価格 (税込768万円) 床面積
698万円 | **5.63坪**



本体価格 (税込845万円) 床面積
768万円 | **8.52坪**



本体価格 (税込845万円) 床面積
768万円 | **9.84坪**



土地 石巻市築山4丁目 + 建物 平屋10坪 のセットプラン!

大好評!!平屋セットプラン! 毎日のお買い物に便利な立地

お支払いシミュレーション

月々 **36,547円** [税込]

頭金
0円

- 頭金なし ●ボーナス払い65,966円 ●変動金利0.81%
- 40年ローン ●返済方法:元利均等返済

※諸費用は自己資金で対応



※イメージです

土地・建物・外構

土地《50.43坪》 建物《平屋10坪》 外構
695万円 + 1,143万円 + 110万円

コミコミ
セットプラン

特別
価格 **1,948万円(税込)**

家賃並みのお支払いで一軒家を購入できます!!

住宅にかかるお金は住宅ローンだけでありません。オール電化で光熱費をグンと節約!!

■所在地/宮城県石巻市築山4丁目201番25 ■価格/6,950,000円 ■土地面積/166.74㎡(50.43坪) ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■校区/金小学校・青葉中学校 ■設備/上水道・下水道 ■道路幅員/北側6m ■取引態様/売主 ■広告有効期限/R8.8.31

022-390-3762

株式会社キュウエイコーポレーション
〒984-0032宮城県仙台市若林区荒井6丁目2番地の15

建設業許可 宮城県知事許可(般-6)第21000号
宅地建物取引業 宮城県知事(4) 5630号
一級建築士事務所 宮城県知事登録 第23X10122号