



768万円～ [建物本体価格・2DK・税込価格]

今この間取りが40代以上の方に大人気!

大河原町大谷字西原前

新春

**モデルハウス
GRANDOPEN!**
1月3日(金)・4日(土)・5日(日)・11日(土)・12日(日)・13日(月)

1.5

階建て

[ご予約優先] 10:00～17:00

1.5階って何?

**平屋と2階建ての
いいとこ取りのずるいお家です。**

大谷モデルのアピールポイント!

- ① 平屋+αで収納も部屋数も確保
- ② ライフスタイルに合わせ、プライバシーが守れる間取り
- ③ 暮らし方や家族構成に変化が出ても対応できる間取り
- ④ 趣味も出来る庭+駐車スペース3台!



**新春
限定**

QUO

QUOカードプレゼント♪

前日迄に
ご予約の上

ご来場された方に

5,000円分

※アンケートにお答えいただいた方が対象です。※1家族につき1回限りとさせていただきます。
※当社イベントに初めてご来場された方限定です。

笑顔で作るマイホーム

ニコニコ住宅

<https://niconico-miyagi.com/>

ニコニコ住宅 宮城

検索



匿名相談

LINEで承ります!

家づくりに関する不安・お悩みも
お気軽にご相談いただけます!



プラン決め・住宅ローン・土地探しの皆様の家づくりを
トータルでサポートします!

お気軽にお問い合わせください

0224-51-9543

大河原営業所: 柴田郡大河原町新南50-3 仙南建設会館1階
営業時間/AM9:00~PM18:00 定休日/水曜日(祝日を除く)
(本社)株式会社キュウエイコーポレーション 仙台市若林区荒井六丁目2-15 Tel.022-390-3768

家賃並みで建てられたらいいのに・・・とお思いの方へ

ニコニコ住宅ならあなたのお家、無理のない支払いで建てられるかも!?



こんなことで悩んでいませんか？

- ・もっと**金額を抑えて**お家を建てたい
- ・**希望の間取り**でお家を建てたい！
- ・他社で見積りをもらったが**予算オーバー**
- ・家づくりは妥協せずに**こだわりたい**

ニコニコ住宅でご契約したお客様の声を見てください！

2024年にご契約した方の声

柴田町
T様

最初は何もわからない中、不安でいっぱいでしたがニコニコ住宅の皆さんが不安を一つずつ解消し、楽しんで家づくりを進めていく事が出来ました。

角田市
K様

「私に家が建てられるだろうか？」からスタートした計画でしたがニコニコ住宅さんに自分の生活にあわせた無理のない支払いの中で納得のいく計画を作って頂き、凄く満足しています！

ニコニコ住宅では
**ローコストで高性能、
高品質の規格住宅**
を提供します。

お客様の理想のお家を少しでもお安い値段で実現できるよう、努力を重ねてまいりました。

ぜひ、少しでも値段を抑えて良い家を建てたいという方はお見積りのご相談をください。

お見積り
いたします

どうして**月々の家賃並み**で家が建てられるのか！
私のマイホームももっと**安く**建てられる？

皆様の疑問にお応えします！

LINE



まずは
お友達追加

お気軽にご相談ください！

イベント日程

1/3 金 4/土 5/日
11/土 12/日 13/月

雨天開催

10:00
17:00



住宅ローンはもう無理だと思っていました…

◆年 齢 : 30代後半
◆家族構成 : 4人家族
◆頭 金 : 0円
◆世帯年収 : 450万円
◆ローン金利 : 0.8%

ローン総額2500万/40年

ローン通過までの経緯

旧宅の住宅ローンが残っており、さらに過去に延滞でローンを組めなかった過去がありました。ニコニコ住宅さんに親身に相談に乗っていただき、無事にローンを通過することができました。

月々**60,877円**

個人事業主にぴったりな住宅ローンが見つかりました！

◆年 齢 : 30代後半
◆家族構成 : 2人家族
◆頭 金 : 200万円
◆世帯年収 : 250万円
◆ローン金利 : 1.5%

ローン総額2100万/35年

ローン通過までの経緯

個人事業主で借りれない銀行があり、本音を言うマイホームを建てれるか不安でした。そこでニコニコ住宅さんには自分に合った銀行の提案をいただき無事にローン通過することができました。

月々**64,298円**

親子ローンで住宅ローン通過しました！

◆年 齢 : 40代後半
◆家族構成 : 3人
◆頭 金 : 300万円
◆世帯年収 : 700万円
◆ローン金利 : 1.0%

ローン総額2100万/土地有35年

ローン通過までの経緯

正社員になったばかりのシングルマザーでローンが組めるか心配でしたが、新年から正社員として仕事を始めた息子との親子ローンを活用して新築を建てられました。

月々**59,279円**

ニコニコ住宅さんに相談してローンを通過しました！

◆年 齢 : 40代前半
◆家族構成 : 5人
◆頭 金 : 450万円
◆世帯年収 : 400万円
◆ローン金利 : 0.75%

ローン総額2200万/35年

ローン通過までの経緯

私が土地の所有者であったため、既存の住宅を解体するところからスタートしました。ローンが支払えるか不安でしたが、銀行さんとも相談しながらなんとかローンを通過できました。

月々**59,572円**

1人で住むコンパクトな平屋！

◆年 齢 : 30代前半
◆家族構成 : 1人
◆頭 金 : 100万円
◆世帯年収 : 350万円
◆ローン金利 : 0.65%

ローン総額2200万/40年

ローン通過までの経緯

1人暮らしに最適な家を作りたいと思い、コンパクトな平屋の購入を決定しました。小さいながらも1人で住むには十分かつ贅沢な家を建てられたと思います。

月々**52,061円**

コスパの良い月々の支払いを現実！

◆年 齢 : 30代前半
◆家族構成 : 1人
◆頭 金 : 0円
◆世帯年収 : 500万円
◆ローン金利 : 0.7%

ローン総額2600万/土地有40年

ローン通過までの経緯

実家を解体して新築を建てました。土地所有者が祖父だったため、相続が必要で困っていましたが、ニコニコ住宅さんがイチからサポートしてくださり無事に相続、ローン通過することができました！

月々**62,119円**

終の棲家を新築で実現！

◆年 齢 : 50代後半
◆家族構成 : 2人家族
◆頭 金 : 500万円
◆世帯年収 : 500万円
◆ローン金利 : 0.7%

ローン総額2000万/土地有29年

ローン通過までの経緯

子供が巣立ち、夫婦2人での終の棲家づくりを始めたいと思いニコニコ住宅さんをお願いしました。年齢に合ったローンを選んでいただき、無事に通過することができました。親2人での新しい家での生活が楽しみです！

月々**69,870円**

シングルマザーでも家が建ちました！

◆年 齢 : 20代後半
◆家族構成 : 3人家族
◆頭 金 : 0円
◆世帯年収 : 350万円
◆ローン金利 : 1.4%

ローン総額2300万/35年

ローン通過までの経緯

子供の将来を考えると賃貸では不安…。思い切って、ニコニコ住宅さんに相談してよかったです！シングルマザーの私でも家が建てられました！

月々**69,301円**

笑顔で作るマイホーム

ニコニコ住宅

https://niconico-miyagi.com/

ニコニコ住宅 宮城 検索

プラン決め・住宅ローン・土地探しの皆様の家づくりを
トータルでサポートします！

お気軽にお問い合わせください

0224-51-9543



PC・スマホからご予約フォームへ！

ニコニコ住宅 宮城 検索

https://niconico-miyagi.com/



大河原営業所：柴田郡大河原町新南50-3 仙南建設会館1階
営業時間/AM9:00~PM18:00 定休日/水曜日(祝日を除く)

(本社) 株式会社キュウエイコーポレーション
仙台市若林区荒井六丁目15 Tel.022-390-3768